

Teilnahmebedingungen für Gewinnspiele von Kuthan-Immobilien

Diese Teilnahmebedingungen gelten für alle Gewinnspiele und Verlosungen, die von Kuthan-Immobilien auf unseren Social-Media-Kanälen sowie auf unserer Webseite durchgeführt werden.

Abweichende Regelungen im jeweiligen Gewinnspiel-Post haben Vorrang vor diesen allgemeinen Teilnahmebedingungen.

Veranstalter des Gewinnspiels ist **Kuthan-Immobilien**, Adresse gemäß Impressum.

Kontakt

- [Impressum](#)
- [Datenschutzerklärung](#)

1. Teilnahmeberechtigung

Teilnahmeberechtigt sind natürliche Personen ab 18 Jahren mit Wohnsitz in Deutschland. Mitarbeiter:innen von Kuthan-Immobilien sind von der Teilnahme ausgeschlossen.

2. Aktionszeitraum

Der genaue Start- und Endzeitpunkt des Gewinnspiels wird im jeweiligen Post angegeben. Teilnahmen, die nach Ablauf des Aktionszeitraums eingehen, können nicht berücksichtigt werden.

3. Teilnahme

Die für die Teilnahme erforderliche Handlung wird im jeweiligen Gewinnspiel-Post beschrieben, z. B.:

- Kommentar verfassen
- Seite/Profil folgen
- Story beantworten
- Foto mit einem bestimmten Hashtag posten

Unzulässig sind insbesondere:

- Mehrfachteilnahmen über Fake- oder reine Gewinnspiel-Accounts
- automatisierte Teilnahmen
- falsches oder irreführendes Markieren von Personen
- Markierungen ohne reale Beziehung zu den genannten Personen

4. Gewinne

Art, Anzahl und ggf. Wert der Gewinne ergeben sich aus dem jeweiligen Post. Eine Barauszahlung, ein Umtausch oder eine Übertragung des Gewinns sind ausgeschlossen.

5. Gewinnermittlung

Falls im Post nicht anders beschrieben, erfolgt die Gewinnermittlung per Zufallsprinzip unter allen gültigen Teilnahmen.

Der Rechtsweg ist ausgeschlossen.

6. Benachrichtigung und Annahme des Gewinns

Die Gewinner:innen werden über den im Gewinnspiel-Post genannten Kommunikationsweg informiert.

Erfolgt innerhalb von **24 Stunden** keine Rückmeldung, verfällt der Gewinn und es kann ein/e neue/r Gewinner:in ausgelost werden.

Für Nichtzustellbarkeit der Gewinnbenachrichtigung (z. B. durch Privatsphäre-Einstellungen oder inaktive Accounts) übernimmt Kuthan-Immobilien keine Verantwortung.

7. Versand und Einlösung von Gewinnen

- Sachgewinne werden ausschließlich an Adressen in Deutschland versendet.
- Digitale Gewinne werden per E-Mail bereitgestellt.
- Event- oder Dienstleistungsgewinne unterliegen den Einlösebedingungen des jeweiligen Anbieters (z. B. Termine, Fristen, Altersanforderungen).
- Die Versandkosten übernimmt Kuthan-Immobilien.

8. Datenschutz

Personenbezogene Daten werden ausschließlich zum Zwecke der Durchführung des Gewinnspiels, zur Ermittlung und Benachrichtigung der Gewinner:innen sowie zur Gewinnabwicklung verarbeitet.

Rechtsgrundlage ist **Art. 6 Abs. 1 lit. b DSGVO**.

Eine Weitergabe an Partner erfolgt nur, sofern dies zur Abwicklung des Gewinns notwendig ist (z. B. Versanddienstleister).

Weitere Informationen, insbesondere zu Betroffenenrechten, finden Sie in unserer [Datenschutzerklärung](#).

9. Haftungsausschluss

Ansprüche im Zusammenhang mit dem Gewinn sind – soweit gesetzlich zulässig – auf Fälle von Vorsatz und grober Fahrlässigkeit beschränkt.

Für technische Störungen, Plattform-Ausfälle oder verspätete Teilnahmen infolge von Internet- oder Systemproblemen übernimmt Kuthan-Immobilien keine Haftung.

10. Ausschluss von der Teilnahme / Abbruch des Gewinnspiels

Kuthan-Immobilien behält sich das Recht vor, Teilnehmende bei Verstößen gegen diese Teilnahmebedingungen, bei Manipulationen oder bei unlauterem Verhalten auszuschließen. Wir sind zudem berechtigt, Gewinnspiele aus wichtigem Grund anzupassen, zu unterbrechen oder zu beenden, sofern eine ordnungsgemäße Durchführung nicht gewährleistet werden kann.

11. Instagram-/Facebook-/TikTok-Disclaimer

Das Gewinnspiel steht in keiner Verbindung zu Instagram, Facebook oder TikTok und wird in keiner Weise von diesen Plattformen gesponsert, unterstützt oder organisiert.

Verantwortlich für das Gewinnspiel ist ausschließlich Kuthan-Immobilien.

12. Anwendbares Recht

Es gilt deutsches Recht.

Gerichtsstand ist – soweit gesetzlich zulässig – **Ludwigshafen**.